Table 9-3: Land Use and Zoning Compatibility Table

Land Use Designation	Zoning Classification																																												
	R-1	R-2, R-2A, R-2B	R-3, FC-R3	R-3A	R-4	R-4A	R-4B	R-5	RG-1	RG-2	RG-3	RG-4	RG-5	RG-6	RL-C	MR-1	MR-2	MR-3	MR-4 A & B	MR-5 A & B	MR-6	O-I	LW	NC	C-1	C-2	C-3	C-4	C-5	MRC-1	MRC-2	MRC-3	I-1	I-2	PD-H	PD-OC	PD-MU	PD-BP	PD-CS
Open Space	■	■	■	■	■	■	■																																						
Private Open Space	■	■	■	■	■	■	■																																						
Community Facility	■	■	■	■	■	■	■																																						
Single-Family	■	■	■	■	■	■	■																													■								■
Low-Density Residential	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■						■	■																			■								■
Medium -Density Residential	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■					■	■	■																		■								
High-Density Residential	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				■	■	■	■																	■								
Very High -Density Residential	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■		■	■	■	■	■	■																							
Low-Density Commercial	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				■	■	■	■					■	■	■	■				■	■					■						
High-Density Commercial	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■				■	■				
Industrial																							■										■	■									
Business Park																						■						■	■				■				■			■			
Office/ Institutional																						■			■	■	■	■	■				■			■	■			■			
Office/Institutional/ Residential	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■			■	■	■	■	■																		■			
Mixed Use – Low Density															■								■	■	■					■							■	■				
Mixed Use – Medium Density															■								■	■	■	■				■	■						■	■				
Mixed Use – High Density															■							■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■					■	■				
Mixed-Use																						■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■					■	■				
TCU																																											

Note: Shaded areas represent land use designations and the compatible zoning classifications. Non-shaded areas represent zoning classifications that are not compatible with land use designations.